



ОБЩИНА ПРИМОРСКО

п.к.8180 гр. Приморско, код на Община Приморско 0550 кмет: 0550/ 3-30-00
ул. Трети март 56 секретар: 0550/ 3-36-42

Изх.№ 61-00-204
.....10.11......2016 г.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ПРИМОРСКО	
гр. Приморско, обл. Бургас, п.к. 8180	
Регистрационен индекс и дата	
Вх. № 316	10.11.2016

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. ПРИМОРСКО

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА ОТ

Д-Р ДИМИТЪР ГЕРМАНОВ ГЕРМАНОВ - КМЕТ НА ОБЩИНА ПРИМОРСКО

ОТНОСНО: поправка на допусната очевидна фактическа грешка в Решение №717/18.08.2015 г. на ОС – гр.Приморско, относно учредяване на безвъзмездно и безсрочно вещно право на строеж за изграждане на Филиал за спешна медицинска помощ по Оперативна програма „Региони в растеж 2014-2020”.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Общински съвет - гр. Приморско е входирана докладна записка с наш изх.№61-00-177/11.08.2015 год. и Ваш вх.№253/11.08.2015 год. за учредяване на безвъзмездно безсрочно вещно право на строеж в полза на Център за спешна медицинска помощ, гр. Бургас, с ЕИК(БУЛСТАТ) 812000140, за изграждането на ФСМП (филиал спешна медицинска помощ) със застроена площ от 200(двеста кв.м.), едноетажен обем и паркинг със застроена площ от 100(сто)кв., в ПИ 58356.501.56 по КККР на гр.Приморско, идентичен с УПИ VII, квартал 22 по плана на гр.Приморско от 1999г., целият с площ 404 кв.м., при граници и съседни по КК на гр.Приморско ПИ №58356.501.57, ПИ №58356.501.58, ПИ №58356.501.59, ПИ №58356.501.54, ПИ №58356.501.55 и ПИ №58356.501.85.

Общински съвет – гр.Приморско е взел решение №717/18.08.2015 год., с което е дал съгласие за учредяване на агореописаното вещно право на строеж.

В решението е допусната очевидна фактическа грешка, като грешно е посочен приобретателят по сделката, като вместо „Министерство на здравеопазването, с адрес пл. „Света Неделя” №5”, представлявано от Петър Стефанов Москов” правото на строеж е учредено на „Център за спешна медицинска помощ, гр. Бургас, с ЕИК(БУЛСТАТ) 812000140”, във връзка с

което на основание чл. 62 ал.2 от Административно процесуалния кодекс, във връзка с чл.21 ал.1, т.11, във връзка с ал.2 от ЗМСМА, с цел остраняване на допуснатата очевидна фактическа грешка, предлагам Общински съвет - гр. Приморско да вземе следното

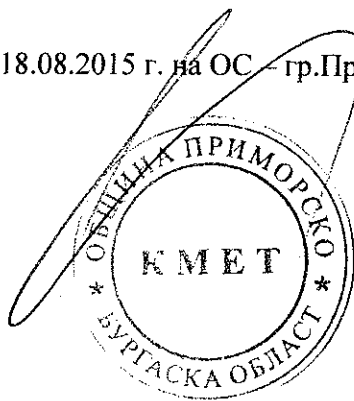
РЕШЕНИЕ:

Общински съвет - гр. Приморско, поправя свое Решение №717/18.08.2015 г., взето на заседание с протокол №060/18.18.2015 г., както следва: „ Общински съвет гр.Приморско на основание чл.21, ал.1 , т.8 от ЗМСМА, чл.37, ал.6, т.1 от Закона за общинската собственост, дава съгласие да се учреди безвъзмездно и безсрочно вещна право на строеж в полза на **МИНИСТЕРСТВО НА ЗДРАВЕОПАЗВАНЕТО**, с адрес пл. „Света Неделя” №5”, представлявано от Петър Стефанов Москов, за построяване на „Център за спешна медицинска помощ” със застроена площ от 200(двеста) кв.м., едноетажен обем и паркинг със застроена площ от 100(сто) кв.м. в общински недвижим имот, представляващ ПИ 58356.501.56(петдесет и осем хиляди триста петдесет и шест, точка, петстотин и едно, точка, петдесет и шест), целият с площ 404(четиристотин и два) кв.м., при граници и съседи: ПИ №58356.501.57, ПИ №58356.501.58, ПИ №58356.501.59, ПИ №58356.501.54, ПИ №58356.501.55 и ПИ №58356.501.85 по КККР на гр.Приморско, трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: за обект, комплекс за здравеопазване, представляващ УПИ VII(седем римско), квартал 22(двадесет и две) – за здравна служба, по регулационния план на гр.Приморско от 1999 год.”

Приложения:

1. Проект на договор;
2. Копие от Решение №717/18.08.2015 г. на ОС – гр.Приморско.

Д-Р ДИМИТЪР ГЕРМАНОВ
Кмет на Община Приморско



АП/СМ



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на здравеопазването

ДОГОВОР

№.....

ЗА ОТСТЪПЕНО ПРАВО НА СТРОЕЖ

Днес 2015 г. , между община ЕИК по Булстат Представявана от кмет /зам.кмет/ на общината, съгласно заповед.....на кмета на община, наричана по-нататък **УЧРЕДИТЕЛ**

И

МИНИСТЕРСТВО НА ЗДРАВЕОПАЗВАНЕТО , с адрес пл. "Света Неделя"№5, представлявано от Петър Стефанов Москов, наричан по-нататък **ПРИЕМАТЕЛ**,

на основание Решение №.....на Общински съвет и заповед №..... на Кмета на община....., се сключи настоящия **ДОГОВОР** за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Член 1. УЧРЕДИТЕЛЯТ учредява на **ПРИЕМАТЕЛЯ** безвъзмездно право на строеж за построяване на "Център за спешна медицинска помощ" при максимално застроена площ.....**АКО Е НЕОБХОДИМО** /...../кв.м., съгласно скица-проект, в общински недвижим имот с идентификатор...../УПИ....., кв.....по ПУП на гр...../, целият с площ кв.м., трайно предназначение на територията:урбанизирана начин за трайно ползване: за комплекс за здравеопазване –Да се уточни.

Член 2. ПРИЕМАТЕЛЯТ заявява, че приема отстъпеното му право на строеж, което ще упражни съгласно одобрен архитектурен проект и издадено разрешение за строеж.

Член 3. Недвижимият имот, върху който се учредява право на строеж не е обременен с права на трети лица.

II. ПРЕХВЪРЛЯНЕ НА СОБСТВЕНОСТТА

Член 4. (1) Вещното право по чл.1 преминава върху **ПРИЕМАТЕЛЯ** от момента на сключване на настоящия **ДОГОВОР**.

(2) От този момент върху **ПРИЕМАТЕЛЯ** преминава и рискът от случайно погиване или повреждане на обекта, както и всички вземания и задължения за застраховки.

III. ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ПРИЕМАТЕЛЯ

Член 5. (1) **ПРИЕМАТЕЛЯТ** се задължава да построи "Център за спешна медицинска помощ", при максимално застроена площ..... **АКО Е НЕОБХОДИМО** /...../ кв.м., съгласно скица-проект, в част от общински недвижим имот с идентификатор.....,

УПИ.....кв.....по ПУП на гр., съгласно одобрен архитектурен проект и издадено разрешение за строеж.

(2) Всички местни данъци и такси във връзка с предмета на този ДОГОВОР, след прехвърляне на вещното право, се дължат от ПРИЕМАТЕЛЯ.

IV. РЕСТУЦИОННИ РИСКОВЕ

Член 6. На страните по този ДОГОВОР не са известни рестуционни претенции, относно предмета на ДОГОВОРА към момента на сключването му.

Член 7. В случай на уважени реституционни претенции след сключване на ДОГОВОРА, УЧРЕДИТЕЛЯТ дължи на ПРИЕМАТЕЛЯ връщане на цената по чл. 4 от ДОГОВОРА, ведно със законни лихви, както обезщетение за нанесени вреди и пропуснати ползи.

V. РАЗВАЛЯНЕ НА ДОГОВОРА

Член 8. Правото да построи се погасява в полза на УЧРЕДИТЕЛЯ, ако не се упражни в срок от 5 /пет/ години от сключване на договора.

VI. ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

Член 9. Споровете, възникнали по тълкуването, изпълнението или неизпълнението на настоящия ДОГОВОР се уреждат по пътя на преговорите. При непостигане на съгласие спорът се отнася за решаване пред компетентния български съд.

Член 10. За неуредени въпроси по настоящия ДОГОВОР се прилагат разпоредбите на общото гражданско законодателство.

VII. ВПИСВАНЕ НА ДОГОВОРА

Член 11. ПРИЕМАТЕЛЯТ се задължава за своя сметка да извърши вписване на настоящия ДОГОВОР в Службата по вписванията към Раонен съд, гр.....

Настоящият ДОГОВОР се съставе в пет еднообразни екземпляра- по един за всяка от страните, един за договорната книга на община и два за Службата по вписванията при районен съд гр.....

УЧРЕДИТЕЛ:

КМЕТ НА ОБЩИНА

ПРИЕМАТЕЛ:

МИНИСТЕРСТВО НА ЗДРАВЕОПАЗВАНЕТО
Министър на здравеопазването
/ д-р Петър Москов /

СЪГЛАСУВАЛ



Ан 2080

ОБЩНСКИ СЪВЕТ-ПРИМОРСКО

РЕШЕНИЕ №717

18.08.2015

Относно: Учредяване на безвъзмездно и безсрочно вещно право на строеж за изграждане на Филиал за спешна медицинска помощ по Оперативна програма "Региони в растеж 2014-2020".

На основание: чл.21 ал.1 т.8, във връзка с ал.2 от ЗМСМА и чл.37, ал.6, т.1 от ЗОС, във връзка с чл.46 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, Общински съвет Приморско

РЕШИ:

I. Общински съвет – Приморско, на основание чл.21, ал.1, т.8 и т.12 от ЗМСМА, във връзка с чл.8, ал.9 от ЗОС, изменя и допълва свое Решение №623/16.02.2015г., прието с Протокол №050/16.02.2015г., относно годишна програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост за 2015 година, както следва: учредяване на безвъзмездно право на строеж за ПИ с идентификатор №58356.501.56 по КК на гр.Приморско, идентичен на УПИ VII, кв.22 по плана на гр.Приморско от 1999г., отреден за „обект – комплекс за здравеопазване“, целият с площ 404 кв.м., при граници и съседни по КК на гр.Приморско ПИ №58356.501.57, ПИ №58356.501.58, ПИ №58356.501.59, ПИ №58356.501.54, ПИ №58356.501.55 и ПИ №58356.501.85.

II. Общински съвет гр.Приморско на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.37, ал.6, т.1 от Закона за общинската собственост, дава съгласие да се учреди **БЕЗВЪЗМЕЗДНО БЕЗСРОЧНО ВЕЩНО ПРАВО НА СТРОЕЖ** в полза на Център за спешна медицинска помощ, гр. Бургас, с ЕИК(БУЛСТАТ) 812000140, за изграждането на ФСМП (филиал спешна медицинска помощ) със застроена площ от 200(двеста кв.м.), едноетажен обем и накривие със застроена площ от 100(сто)кв., в ПИ 58356.501.56 по КК на гр.Приморско, идентичен с УПИ VII, квартал 22 по плана на гр.Приморско от 1999г., целият с площ 404 кв.м., при граници и съседни по КК на гр.Приморско ПИ №58356.501.57, ПИ №58356.501.58, ПИ №58356.501.59, ПИ №58356.501.54, ПИ №58356.501.55 и ПИ №58356.501.85.

Изградените обекти в ПИ с идентификатор №58356.501.56 по КК на гр.Приморско, идентичен на УПИ VII, кв.22 по плана на гр.Приморско от

1999г., ще бъдат държавна собственост.
III. Възлага на Кмета на Община Приморско, да предприеме необходимите действия по изпълнение на настоящото решение.

Решението е прието с Протокол № 060/18.08.2015г. на заседание на Общински съвет – Приморско.

Участвали в гласуването –13 общински съветници, от които “за” –13;
“против” –0 ; “въздържали се” –0

Председател на Общински съвет Приморско: Миглена Баргулева

Технически сътрудник:
Елена Дянкова

